



REFERENCIA: PROMULGA ACUERDO  
NÚMERO 861 SESIÓN ORD  
Nº 106. "CONSERVACIÓN  
DE CUBIERTA ESCUELA DE  
VALLE SIMPSON,  
COYHAIQUE"

DECRETO: N° 6227 //

COYHAIQUE, 15 NOV 2019

**VISTOS:**

Las atribuciones que me confieren la ley 19880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado de 2003 y la Ley N° 18.695, de fecha 31 de marzo de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones; el Fallo del Tribunal Electoral Regional de Aysén de fecha 21 de noviembre de 2016; el Acta de Constitución del Honorable Concejo Municipal de fecha 06 de diciembre de 2016 el artículo N° 77 de la ley 18.883 y,

**CONSIDERANDO:**

- El informe N° 11/2019, entregado por el señor Rodrigo Pardo Cruchet, Arquitecto, Jefe de Infraestructura DEM.
- Dicto el siguiente:

**DECRETO:**

**1° PROMULGASE** el siguiente Acuerdo Número Ochocientos Sesenta Y Uno: En Coyhaique, a 06 de noviembre de 2019, en la sesión Ordinaria N° 106, el Concejo Municipal.

**Considerando:**

Que, el señor Rodrigo Pardo Cruchet, Arquitecto, Jefe de Infraestructura DEM ha presentado el informe N° 11/2019 al Concejo Municipal respecto del proyecto "Conservación de Cubierta Escuela de Valle Simpson, Coyhaique".

Que, dicho informe a la letra señala:

INFORME A CONCEJO 11/2019  
MUNICIPAL:

MATERIA DEL INFORME:

RESUMEN INFORME DE EVALUACIÓN  
PROPUESTA PÚBLICA PROYECTO  
"CONSERVACIÓN DE CUBIERTA  
ESCUELA DE VALLE SIMPSON,  
COYHAIQUE"

ID LICITACIÓN MERCADO 2496-13-LP19  
PUBLICO:

UNIDAD TÉCNICA:

DEPARTAMENTO DE  
INFRAESTRUCTURA DIRECCIÓN DE  
EDUCACIÓN MUNICIPAL

ANEXOS:

1. Informe de comisión evaluadora
2. Presentación al Concejo



**FECHA DE APERTURA LICITACIÓN** : 18 de Octubre de 2019  
**PRESUPUESTO DISPONIBLE** : \$60.000.000.- I.V.A. incluido.  
**INTEGRANTES COMISIÓN** : - Sr. Marco Aurelio Campos Obando; Director DEM  
 - Sr. Rodrigo Pardo Cruchet; Jefe Infraestructura DEM  
 - Sr. Raúl Uribe Pérez; Profesional Infraestructura DEM

**FUENTE DE FINANCIAMIENTO** : FAEP 2018

Respecto de la licitación mencionada, la comisión designada por Decreto Alcaldicio N° 4821 de fecha 30.08.2019, para la evaluación de las propuestas, viene a informar a Ud. lo siguiente:

**1. OBJETIVO DE LA LICITACIÓN:**

La presente licitación tiene como objetivo la ejecución del proyecto **"CONSERVACIÓN DE CUBIERTA ESCUELA DE VALLE SIMPSON, COYHAIQUE"**, en el marco de la actividad FAEP 2018, con la finalidad de mejorar el confort térmico del establecimiento educacional, a través de la instalación de aislación en cielo y el recambio de la cubierta existente, para así disminuir los consumos de calefacción.

**2. RESUMEN DEL INFORME DEL PROCESO DE EVALUACIÓN POR PARTE DE COMISIÓN:**

**2.1. RESUMEN DE LAS OFERTAS:**

Esta licitación, conforme a la Ley N°19.886 y su reglamento, se realizó a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), y se identificó con el ID N°2496-13-LP19, con posterior apertura pública de los antecedentes, registrándose el ingreso de ofertas por parte de los siguientes oferentes:

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta
<u>15.483.685-3</u>	<u>CESAR</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA VALLE SIMPS ON</u>
<u>76.235.619-8</u>	<u>Constructora Santa Eduarda</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA DE VALLE SIM PSON</u>
<u>9.346.556-3</u>	<u>VICTOR ARTEAGA</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA VALLE SIMPS ON</u>

**2.2 APERTURA ELECTRÓNICA:**

Al realizar la apertura de los antecedentes ingresados mediante el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), se verificó que todas las ofertas presentadas dieron cabal cumplimiento a los antecedentes mínimos solicitados mediante bases administrativas, por lo tanto son aceptadas y pasan a la etapa de evaluación. (Detalle de la evaluación en informe completo).

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta	Estado
<u>15.483.685-3</u>	<u>CESAR</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA VALLE SIMPS ON</u>	\$ 41.303.935	Aceptada
<u>76.235.619-8</u>	<u>Constructora Santa Eduarda</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA DE VALLE SIM PSON</u>	\$ 50.358.009	Aceptada
<u>9.346.556-3</u>	<u>VICTOR ARTEAGA</u>	<u>CONSERVACION D E CUBIERTA ESCU ELA VALLE SIMPS ON</u>	\$ 36.176.000	Aceptada



## 2.3 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS ACEPTADAS TRAS APERTURA ELECTRÓNICA:

### A. CRITERIOS DE EVALUACIÓN:

PARÁMETRO	PONDERACIÓN %
MONTO DE LA OFERTA	50 %
EXPERIENCIA EN OBRAS DE CONSTRUCCIONES SIMILARES	30%
VISITA A TERRENO	10 %
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	10 %
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

### B. CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN

En consecuencia, y de acuerdo a la tabla de evaluación, esta comisión informa que los oferentes evaluados obtienen el siguiente puntaje:

NOMBRE DEL OFERENTE	RUT	MONTO DE LA OFERTA I.V.A. INCLUIDO	DÍAS OFERTADOS PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	PONDERACIÓN FINAL
<b>CESAR MONASTERIO VIVANCO</b>	15.483.685-3	\$49.151.683.-	60 DÍAS CORRIDOS	<b>64%</b>
<b>SOCIEDAD CONSTRUCTORA SANTA EDUARDA LIMITADA</b>	76.235.619-8	\$59.926.031.-	60 DÍAS CORRIDOS	<b>56%</b>
<b>VICTOR DEL CARMEN ARTEAGA ARTEAGA</b>	9.346.556-3	\$43.049.440.-	90 DÍAS CORRIDOS	<b>75%</b>

(Ver cuadro de evaluación en Informe completo para ver el detalle de la evaluación).

Siendo la oferta presentada por el contratista Victor Del Carmen Arteaga Arteaga la que obtiene la mejor evaluación con un 75%, destacandose principalmente en cuanto al criterio de "Monto de la Oferta", donde obtiene la mayor ponderación.

Por tanto, se somete a acuerdo del Honorable Concejo Municipal:

1° **ADJUDICAR**, el proyecto licitado según ID 2496-13-LP19, por un monto de \$43.049.440.- (Cuarenta y tres millones cuarenta y nueve mil cuatrocientos cuarenta pesos) I.V.A. incluido, con un plazo de 90 días corridos, a la oferta presentada por el contratista Victor Del Carmen Arteaga Arteaga, Rut 9.346.556-3.

2° **AUTORIZAR**, la adjudicación y celebración del contrato de ejecución de la obra "CONSERVACIÓN DE CUBIERTA ESCUELA DE VALLE SIMPSON, COYHAIQUE", en tanto ésta supera las 500 UTM.

Que, habiendo sala legalmente constituida y atendiendo los motivos indicados se alcanza el siguiente:

### ACUERDO:

1. **ADJUDICAR** el proyecto denominado: "Conservación de Cubierta Escuela de Valle Simpson, Coyhaique" licitado según ID 2496-13-LP19, por un monto de \$43.049.440.- (Cuarenta y tres millones cuarenta y nueve mil cuatrocientos cuarenta pesos) I.V.A. incluido, con un plazo de 90 días corridos, a la oferta presentada por el contratista Victor Del Carmen Arteaga Arteaga, Rut 9.346.556-3.

2. **AUTORIZAR** la adjudicación y celebración del contrato de ejecución de la obra "Conservación de Cubierta Escuela de Valle Simpson, Coyhaique", en tanto ésta supera las 500 UTM.

El acuerdo es aprobado por el Concejo Pleno

- 2º **ENCARGASE** el cumplimiento del presente acuerdo a la Dirección de Educación en coordinación con las unidades correspondientes.
- 3º **NOTIFÍQUESE** el presente decreto, a los terceros involucrados por la Dirección de Educación Municipal.
- 4º **ANÓTESE, COMUNÍQUESE** a quien corresponda, **INFÓRMESE** internamente por la unidad que genera el presente acto administrativo, a las personas involucradas, por correo electrónico el link en el repositorio de actos administrativos y **ARCHÍVESE**.



JUAN CARMONA FLORES  
SECRETARIO MUNICIPAL



ORLANDO ALVARADO DIAZ  
ALCALDE (S)

JCF

DISTRIBUCIÓN: -Sres. Concejales-Todas las Unidades-Asuntos del Concejo -Of. Partes.