

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE COYHAIQUE.

En Coyhaique a 11 de septiembre del año dos mil doce, se celebra la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Coyhaique.

Se constata que el quórum para sesionar lo otorga la asistencia de los Consejeros: Sras. Ema Vega Urrutia, Delia Soto Guzmán, Cecilia Opazo Opazo, María Quijada Catalán, Victoria Barria Bello, Alicia Barrientos Barrientos, Elsa Canuman Coñocar; Sres. Juvenal Cárcamo Larena, Alexi Delgado Puebla, Rosamel Caballero Guarda, Juan Huenchuguala Manríquez, Andrés Vera Cárcamo.

Preside la sesión el Alcalde Sr. Omar Muñoz Sierra. Se encontraban en la sala, el Sr. Juan Carmona Flores, Secretario Municipal, el Sr. Jorge Llanos de Aguas Patagonia, el Sr. Javier Wood, Asesor del Ministerio de Vivienda y Secretario Ejecutivo del Plan Estratégico Regional; el Sr. Alejandro del Pino, Arquitecto y el señor Patricio Cifuentes.

Se inicia la sesión siendo las 19:10 horas.

El Consejo se reúne para tratar la siguiente Tabla:

1. Presentación de Avances frente a la Comunidad del Plan Urbano Estratégico.



I. Municipalidad de Coyhaique

PAC Consultores:

Informa los avances según la siguiente presentación:



"PLANES URBANOS ESTRATEGICOS PARA LAS LOCALIDADES DE AYSÉN, P. NATALES, COYHAIQUE Y P. AYSÉN, REGIÓN DE AYSÉN Y MAGALLANES"

PRESENTACIÓN

ETAPA III: Síntesis de Información



ESQUEMA ESTRATEGIA



ETAPAI
Revisión de Información y validación Reflexión estratégica

ETAPA III
Formulación y validación PUE

ACTUALIZACIÓN DE CARACTERIZACIÓN COMUNAL

JORNADAS DE PARTICIPACIÓN

REFLEXIÓN ESTRATEGICA

IMAGEN OBJETIVO

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO DETONANTE

SÍNTESIS TABULACIONES

ANÁLISIS FODA
ANÁLISIS MIC-MAC
ANÁLISIS MACTOR

LOCALIZACIÓN DE INVERSIONES SECTORIALES

JORNADAS DE VALIDACIÓN

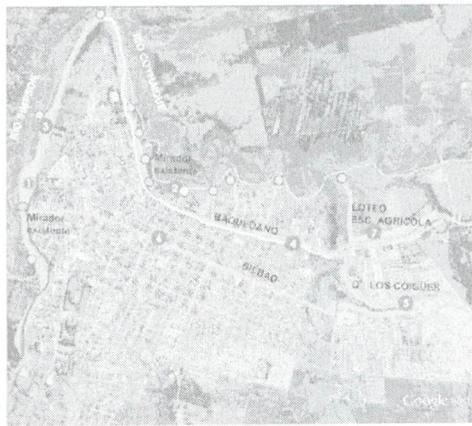
COYHAIQUE

REFLEXION ESTRATEGICA

SINTESIS TABULACION

Proyecto Detonante

PROYECTO DETONANTE		
1	Construcción Parque y Ciclo vía Río Simpson	\$825 MM



Proyectos Complementarios

PROYECTOS COMPLEMENTARIOS		
2	Parque Los Chochos	\$890 MM
3	Etapa 2 Parque Río Simpson	\$1420 MM
4	Consolidación Parque Calle Baquedano	\$2800 MM
5	Parque y Ciclo Vía Quebrada Los Cogues	\$3000 MM
6	Parque Calle Bilbao	\$2350 MM
7	Parque Escuela Agrícola	\$1705 MM

COD	PROYECTO DETONANTE	CANTIDAD	%
1	EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA	84	24,3%
2	Parque	5	7,6%
3	Ciclo - Cultura (carrilero, sendero, ciclovía, etc.)	2	0,82%
4	Equipos de Compensación	15	4,39%
5	Tratamiento de aguas residuales	10	2,92%
6	Edificios de Gestión Local	8	2,37%
7	Equipos de	40	11,6%
8	Equipos de	2	0,57%
9	Equipos de	2	0,57%
10	Tanques de	4	1,14%
11	Equipos de	40	11,6%
12	Equipos de	30	8,64%
13	Equipos de	40	11,6%
14	Equipos de	5	1,43%
15	Equipos de	5	1,43%
16	Equipos de	2	0,57%
17	Equipos de	2	0,57%
18	Equipos de	2	0,57%
19	Equipos de	2	0,57%
20	Equipos de	2	0,57%
21	Equipos de	2	0,57%
22	Equipos de	2	0,57%
23	Equipos de	2	0,57%
24	Equipos de	2	0,57%
25	Equipos de	2	0,57%
26	Equipos de	2	0,57%
27	Equipos de	2	0,57%
28	Equipos de	2	0,57%
29	Equipos de	2	0,57%
30	Equipos de	2	0,57%
31	Equipos de	2	0,57%
32	Equipos de	2	0,57%
33	Equipos de	2	0,57%
34	Equipos de	2	0,57%
35	Equipos de	2	0,57%
36	Equipos de	2	0,57%
37	Equipos de	2	0,57%
38	Equipos de	2	0,57%
39	Equipos de	2	0,57%
40	Equipos de	2	0,57%
41	Equipos de	2	0,57%
42	Equipos de	2	0,57%
43	Equipos de	2	0,57%
44	Equipos de	2	0,57%
45	Equipos de	2	0,57%
46	Equipos de	2	0,57%
47	Equipos de	2	0,57%
48	Equipos de	2	0,57%
49	Equipos de	2	0,57%
50	Equipos de	2	0,57%
51	Equipos de	2	0,57%
52	Equipos de	2	0,57%
53	Equipos de	2	0,57%
54	Equipos de	2	0,57%
55	Equipos de	2	0,57%
56	Equipos de	2	0,57%
57	Equipos de	2	0,57%
58	Equipos de	2	0,57%
59	Equipos de	2	0,57%
60	Equipos de	2	0,57%
61	Equipos de	2	0,57%
62	Equipos de	2	0,57%
63	Equipos de	2	0,57%
64	Equipos de	2	0,57%
65	Equipos de	2	0,57%
66	Equipos de	2	0,57%
67	Equipos de	2	0,57%
68	Equipos de	2	0,57%
69	Equipos de	2	0,57%
70	Equipos de	2	0,57%
71	Equipos de	2	0,57%
72	Equipos de	2	0,57%
73	Equipos de	2	0,57%
74	Equipos de	2	0,57%
75	Equipos de	2	0,57%
76	Equipos de	2	0,57%
77	Equipos de	2	0,57%
78	Equipos de	2	0,57%
79	Equipos de	2	0,57%
80	Equipos de	2	0,57%
81	Equipos de	2	0,57%
82	Equipos de	2	0,57%
83	Equipos de	2	0,57%
84	Equipos de	2	0,57%
85	Equipos de	2	0,57%
86	Equipos de	2	0,57%
87	Equipos de	2	0,57%
88	Equipos de	2	0,57%
89	Equipos de	2	0,57%
90	Equipos de	2	0,57%
91	Equipos de	2	0,57%
92	Equipos de	2	0,57%
93	Equipos de	2	0,57%
94	Equipos de	2	0,57%
95	Equipos de	2	0,57%
96	Equipos de	2	0,57%
97	Equipos de	2	0,57%
98	Equipos de	2	0,57%
99	Equipos de	2	0,57%
100	Equipos de	2	0,57%



I. Municipalidad de Coyhaique

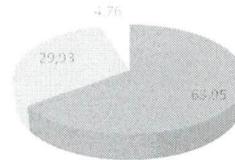
DETALLE TABULACION



1 CATEGORÍA

3	ESPACIOS PÚBLICOS	94	63,95%
1	Mobiliario urbano	8	8,51%
2	Áreas verdes / Plazas, parques, jardines	27	28,72%
3	Calles y veredas / Mejoramiento, Pavimentación	7	7,45%
4	Costanera, borde río	6	6,38%
5	Bañero, camping municipal	4	4,26%
6	Luminarias	5	5,32%
7	Mejoramiento espacio público en gral.	17	18,09%
8	Circuito turístico	3	3,19%
9	Paseos peatonales	6	6,38%
1			
0	Cicloviías	11	11,70%

% SEGUN CATEGORIAS



- Espacios Públicos
- Equipamiento e Infraestructura
- Conectividad

2 CATEGORIA

1	EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA	44	29,03%
1	Colegios	4	9,09%
2	Colegios / centros, centros culturales, etc. etc.	3	6,82%
3	Deporte / Alta Competencia	15	34,09%
4	Educación / Universidad / Instituto Profesional	6	13,64%
5	Educación / Colegio Liceo	1	2,27%
6	Salud / Hospital	0	0,00%
7	Seguridad	0	0,00%
8	Servicio	1	2,27%
9	Social	1	2,27%
10	Turístico	1	2,27%
11	Industria	0	0,00%
12	Transporte / Servicios	9	20,45%
13	Transporte	0	0,00%
14	Comercio	0	0,00%

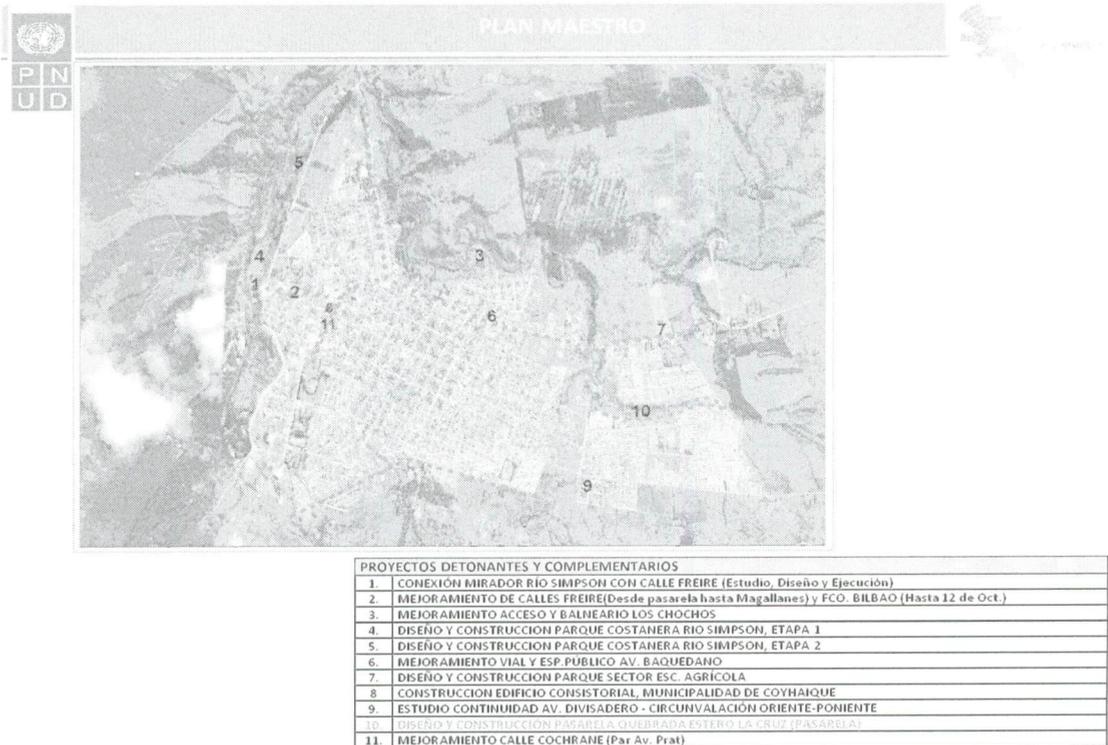
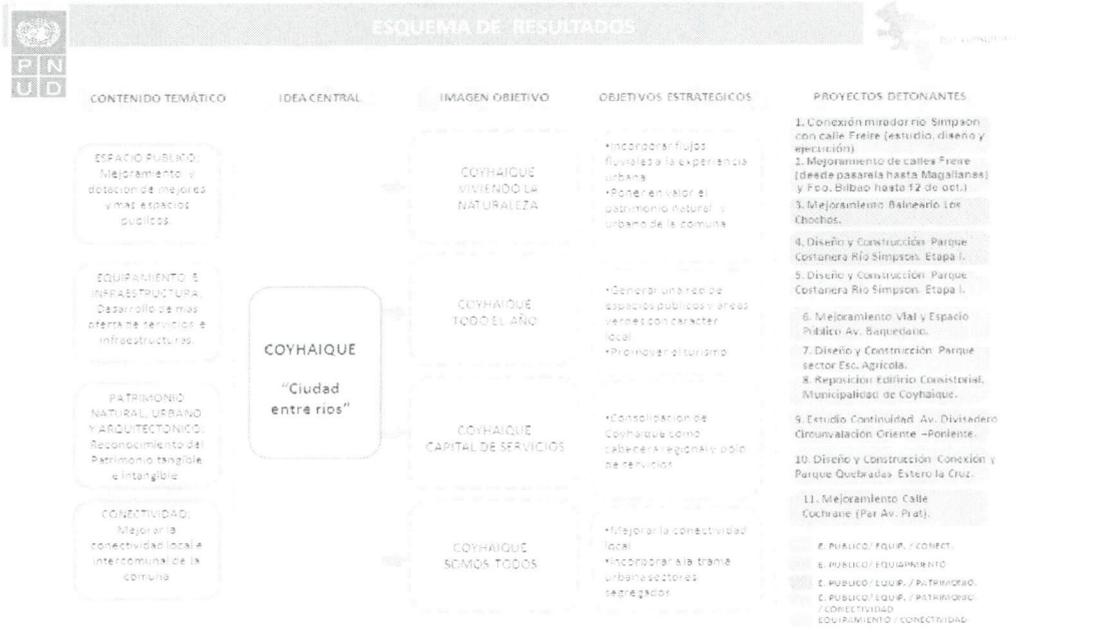
3 CATEGORIA

2	CONECTIVIDAD	7	4,76%
1	Vías Locales / Calles, tránsito, descongestión	5	71,43%
2	Vías intercomunales	1	14,29%
3	Educacionales	1	14,29%
4	Conectividad a fondo de miras turístico	0	0,00%



PLANILLA SINTESIS

PLAN URBANO ESTRATÉGICO COYHAIQUE			
IDEA CENTRAL	IMAGEN	OBJETIVO	OBJETIVOS ESTRATÉGICOS
CIUDAD ENTRE RÍOS	COYHAIQUE VIVIENDO LA NATURALEZA	A	Incorporar flujos fluviales a la experiencia urbana
		B	Poner en valor el Patrimonio natural y urbano de la comuna
	COYHAIQUE TODO EL AÑO	C	Generar una red de espacios públicos y áreas verdes con carácter local
		D	Promover el turismo
	COYHAIQUE CAPITAL DE SERVICIOS	E	Consolidación de Coyhaique como cabecera regional y polo de servicios
	COYHAIQUE SOMOS TODOS	G	Incorporar a la trama urbana sectores segregados
		F	Mejorar la conectividad local





Sr. Andrés Vera:

Manifiesta en términos de consulta qué ocurre con las inversiones en las poblaciones, que también son parte de la ciudad, ya que pareciera ser, de acuerdo a lo presentado, que se está poniendo atención en sectores que no necesariamente corresponden a los lugares donde vive la mayoría de los vecinos en Coyhaique.

Srta. Arquitecto Consultora:

Indica que se trata de una visión global para el desarrollo urbano, que no tiene financiamiento asegurado y requerirá las postulaciones que corresponda. Explica que el Plan Urbano estratégico es una propuesta global para la ciudad y no pretende soluciones específicas para determinados territorios.

Señor Javier Wood:

Se trata de una cartera de proyectos, referida a escala ciudad. Si bien importan las partes específicas en este caso la escala no es el barrio. Esto no implica que no deje fuera algunos elementos.

Señora Sandra Plaza:

Expresa que de acuerdo a lo que se ha venido planteando, le parece que esta es una cartera de proyectos extraordinaria, con lo cual no se limita a los otros programas específicos. En dicho contexto manifiesta que se debe priorizar esta nueva herramienta con la participación de los vecinos.

Sr. Javier Wood:

Plantea que se trata de una política pública a nivel nacional, de construcción de Planes Urbano Estratégicos. La idea es dar nuevos pasos que implique un proceso. Se consideraron ciudades sobre 5.000 habitantes, entre las cuales se encuentra Coyhaique, de ahí el trabajo que se está haciendo.

Señoras y señores consejeros:

Expresan diversas consultas respecto del tema, comentado aspectos que no aparecen claros, ni en los documentos ni en la disertación. Manifiestan que sobre este Plan sólo han tomado conocimiento en el día de hoy, por tanto respecto de los llamados anteriores que hubo para efectos de consultas a los vecinos, sólo algunas entidades recibieron la invitación. Reiteran que para la gran mayoría de dirigentes se trata de un tema nuevo.

Señor Javier Wood:

Se trata de un trabajo con las regiones, en un día se podría levantar una cartera, pero la idea es que sea coherente con todo el territorio. Expresa que el ejercicio de participación ciudadana que se está haciendo tiene la bondad de ser una instancia de consulta, tanto como información como para involucrar los vecinos en la toma de decisiones.

Señor P. Cifuentes:

Expresa que se trata de una cartera a largo plazo y que quizás algunos proyectos no se van a financiar ni ejecutar, sin embargo:

- Se buscara la forma de re priorizar y validar las cartera de proyectos, y además
- Se debe revisar el tema de cómo contextualizar, ya que cuesta sintetizar la ciudad en su conjunto.

Señores Consejeros:

Manifiestan que no les parece posible que se someta a votación la priorización de la cartera de proyectos, en tanto no se profundice en el conocimiento de dicha cartera, por lo cual se difiere un acuerdo al respecto.

Se cierra la sesión siendo las 20: 55 horas.

JUAN CARMONA FLORES
Secretario Municipal