

ACTA PRIMERA SESION ORDINARIA  
DEL CONSEJO COMUNAL  
DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE COYHAIQUE

En Coyhaique a 20 de junio de 2016 se celebra la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Coyhaique.

Asistentes: Ema Vega Urrutia – Sandra Vargas Leiva – Rafael Plá González – Filomena Vargas Millalonco – Ebelin Yefi Aviles – Elsa Canumán Coñocar – María Antiñirre Ruiz – Marcelo Levin Vidal – Alfredo Galindo Troncoso – Juana Gómez Ojeda – Margarita Bravo Catalán – Marisol Soto Rivas – Marcela Montecinos Alvarado – Cecilia Opazo Opazo – Víctor Soto Guzmán

El número de asistentes otorga quorum suficiente para sesionar.

No asisten a esta Sesión: Érica Sánchez Mansilla y Valentina Millalonco Vargas

Preside la sesión el Alcalde de la Comuna señor Alejandro Huala Canumán. Subrogando al señor Juan Carmona, Secretario Municipal, se encuentra el Señor Julio Villarroel, quien hará de Ministro de fe. Participan igualmente en esta sesión la Señorita Paola Azocar Betancur. y el arquitecto señor Cristóbal Stock, integrantes del Departamento de Asistencia Urbana de la Municipalidad, quienes exponen uno de los temas tratados en esta sesión; al mismo tiempo está presente el señor William Rebolledo quien expone sobre “Bienes Nacionales de uso público”.

M /

Con el saludo del Alcalde se inicia la sesión a las 19:15 hrs. El Alcalde da la bienvenida a Consejeras y Consejeros en esta Primera Sesión y explica que la nueva reglamentación ha incluido en el Consejo la figura de un Secretario/a que se elige entre quienes forman el Consejo.; es así que en la Sesión de instalación del Consejo se procedió a elegir a quien realice esta función, siendo elegido el señor Víctor Soto Guzmán, quien hará de secretario de este Consejo a partir de hoy. Anteriormente, esta función la ejercía el señor Juan Carmona como Secretario Municipal, quien seguirá participando como Ministro de fe.

El Alcalde invita a quienes integran el Consejo a trabajar con solidez, responsabilidad y entrega, pensando en el bien de los habitantes de la Comuna.

El Consejo se reúne para tratar los siguientes temas:

1. Exposición conceptos generales del Directorio Urbano y Plan Centenario.
2. Presentación respecto de Informe para la nominación de Bienes Nacionales de uso público.
3. Varios.

De acuerdo a la Tabla presentada, el Alcalde solicita exponer a la señora Paola Azocar Betancur.

H /

## 1. Exposición conceptos generales del Directorio Urbano y Plan Centenario.

Resume la presentación según la siguiente minuta:



### Contenidos presentación para COSOC Directorio Urbano y Plan Centenario de Coyhaique

20 de Junio de 2016

La Municipalidad de Coyhaique, a través de su Departamento de Asesoría Urbana y el Programa Conformación del Directorio Urbano se encuentra desarrollando un Plan Urbano Estratégico, en el marco del Centenario de la Ciudad de Coyhaique. Este proceso implica la participación de los diferentes actores locales urbanos, dentro de los cuales se encuentra el Consejo de Sociedad Civil, a quienes les presenta en esta Sesión, del día 20 de Junio, detalles sobre el Directorio Urbano de Coyhaique, Planificación Estratégica de Ciudades, Planes Urbanos Estratégicos y Plan Centenario de Coyhaique, de acuerdo al listado que se detalla a continuación. La presentación puede ser descargada en el siguiente enlace:

<https://www.dropbox.com/s/6n3lr5vuaqt6ano/DIRECTORIO%20URBANO%20-%20PLAN%20CENTENARIO%20-%20PRESENTACION%20COSOC%20-%2020-06-2016.mp4?dl=0>

- **EVOLUCION URBANA DE COYHAIQUE**
- **PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA DE CIUDADES**
  - Definición general.
  - Proceso sistemático y participativo que involucra a los agentes locales a lo largo de todo el proceso.
  - Agentes locales.
- **DIRECTORIO URBANO DE COYHAIQUE**
  - Rol del Directorio Urbano.
  - Objetivos del Directorio Urbano.
  - Creación de un Directorio Urbano: Proceso de implicación de actores de la ciudad.
  - Conformación del Directorio Urbano: Actores de la ciudad de Coyhaique.
  - Organización de los actores de la ciudad de Coyhaique.
- **PLANES URBANOS ESTRATÉGICOS (PUE)**
  - ¿Qué son los PUE?
  - Fases básicas de un proceso PUE.
- **PLAN CENTENARIO DE COYHAIQUE**
  - Imagen Plan Centenario.
- **PROCESO SISTEMÁTICO, CREATIVO Y PARTICIPATIVO**
  - Proceso de Participación Ciudadana.
  - Proceso PUE: Diagnóstico, Escenarios posibles, Temas Críticos y Ámbitos de Interés, Lineamientos Estratégicos, Iniciativas y Proyectos Estratégicos. Plan de Acción e Implementación.
  - Cronograma.

**ANTECEDENTES DE COYHAIQUE: INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN HISTÓRICOS**

- PRC 2010, PUE MINVU 2011, PLADECO, Plan Centenario.
- Diagnóstico preliminar: Potencialidades y deficiencias.
- Conceptos Clave para el Plan Centenario.
- Visión preliminar Plan Centenario.

**FOTOS**

- Primera Sesión Directorio Urbano.
- Talleres Participativos JJ.VV.

Concluida la exposición, el Alcalde hace referencia al Directorio Urbano, recordando que actualmente representan al Consejo las Consejeras Señoras Victoria Barria Bello y María Antiñirre Ruiz, señalando que la señora Victoria Barria Bello ha dejado de ser Consejera por lo cual ya no puede participar en dicha instancia, por tanto el Consejo deberá elegir a un o una nueva/o Consejero/a.

Inmediatamente ofrece la palabra a Consejeras y Consejeros para referirse a la exposición sobre el Directorio Urbano y el Plan Centenario.

Terminada la exposición el Alcalde ofrece la palabra a Consejeras y Consejeros que deseen emitir alguna opinión, comentario y/o sugerencias al respecto de lo expuesto.

Las variadas intervenciones hacen referencia a diversos aspectos como:

- Nombres de calles en nuevos sectores (recuerdo de dirigentes, de pioneros, de personas relevantes en el desarrollo de Coyhaique);
- Ordenamiento de barrios, sectorizando con los nombres de calles como los ya existentes: "Los Esteros", "Valles de Aysén", "Los Ganaderos", "Vera Cartes",,, aludiendo a estos ejemplos nombres afines, de la geografía humana y física de la Región;
- Se sugiere que se acompañe cada nombre con una placa recordatoria e incluso una breve biografía de aquella persona cuyo nombre lleva la calle; teniendo así presente la memoria de los dirigentes;

M /

- Otro grupo de comentarios se ubica en lo referente a la migración que existe en la actualidad entre sectores rurales hacia lo urbano y viceversa; es necesario reconocer las potencialidades de localidades rurales de la Comuna y que el Plan Regulador debe considerar esta situación;
- Se señala que Coyhaique necesita más actividades los fines de semana y para ello se sugiere organizar actividades de diverso tipo en el Gimnasio Fiscal o en otros lugares;
- Otro tema abordado en un par de comentarios es la movilización pública los fines de semana y otros días en horarios nocturnos;
- Se plantea una pregunta a la expositora Paola Azocar: ¿el Directorio Urbano y sus acciones guardan relación con el Programa "Quiero mi Barrio"? Paola Azocar responde que sí, que hay plena coordinación entre ambas instancias; otro interrogante señala que dada la densidad poblacional de Coyhaique ¿se ha pensado en la construcción de edificios de altura? El arquitecto Julio Villarroel señala que es posible que haya que pensar y proyectar aquello en el futuro próximo.

El Alcalde cierra este momento de intervenciones y señala los siguientes puntos:

- Valora la presentación del Directorio Urbano y considera de vital importancia que desde la diversidad de miradas de la sociedad se debe proyectar Coyhaique; hay que ordenar y darle sentido a lo que soñamos sobre Coyhaique futuro. En este ámbito se refiere al proyecto sobre el "Terminal de buses"; se requiere realizar una bien pensada planificación urbana, sobre todo del sector alto de la ciudad con las diversas poblaciones que emergen en la actualidad.

M /

**2. Presentación respecto de Informe para la nominación de Bienes Nacionales de uso público.**

El Alcalde presenta al señor William Rebolledo, quien expondrá sobre el Informe de bienes nacionales de uso público.

Expone según la siguiente presentación.

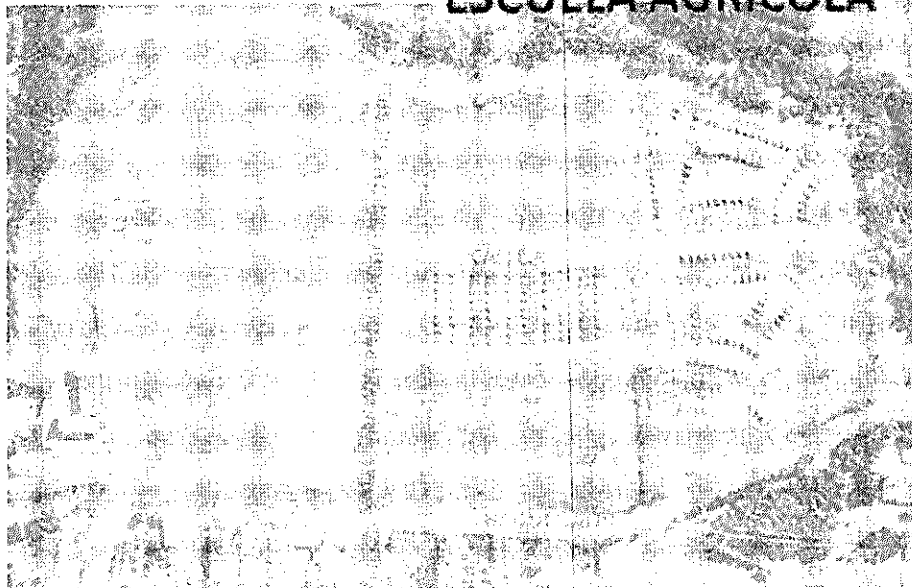
**PROYECTOS DE VIVIENDAS SOCIALES  
"VALLE NEVADO"  
DEFINICION DE NOMBRES  
Y UBICACIÓN EN SU ENTORNO  
COYHAIQUE**



OFICINA DE VIVIENDA (EP)- SECPLAC  
I. MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE

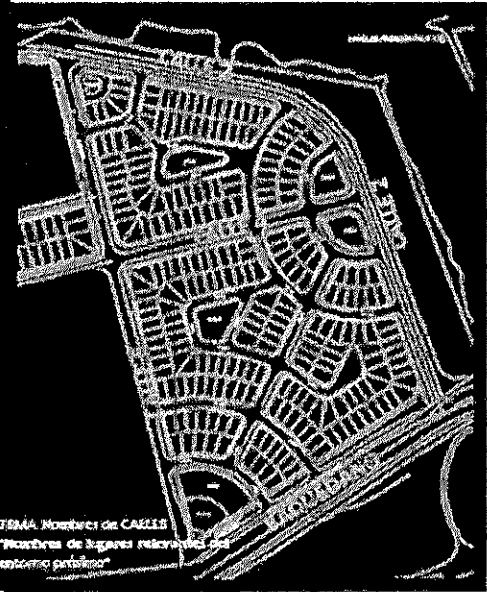
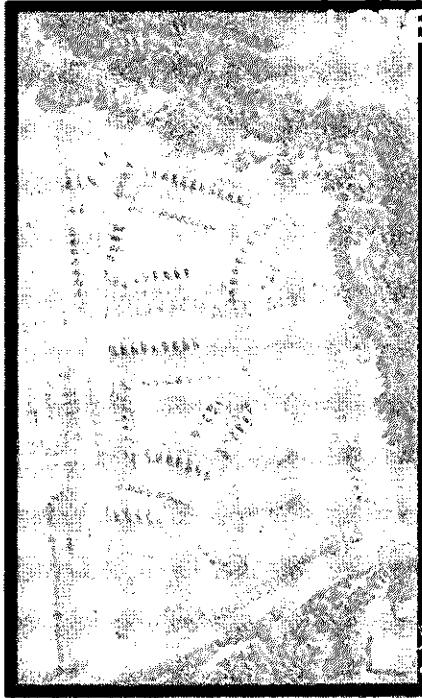
JUNIO 2016

**MACRO LOTEO  
ESCUELA AGRICOLA**



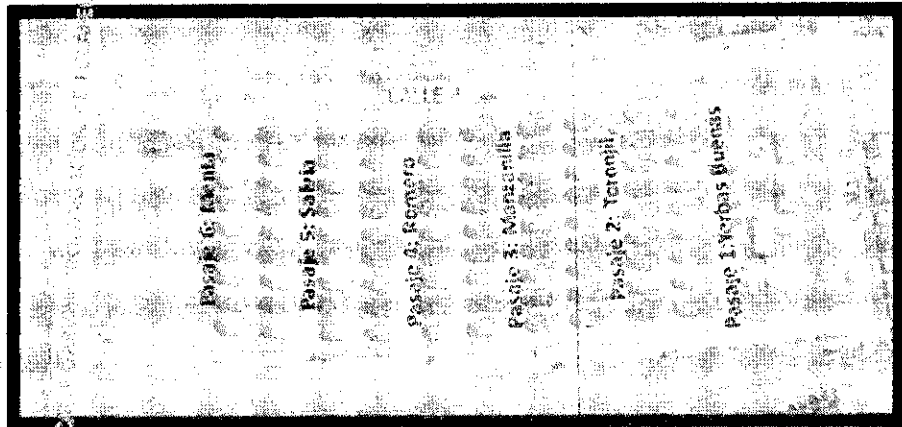
W -

# PROYECTO ESCUELA AGRICOLA 248 VIVIENDAS



T.M.A. Nombre de CALLE  
"Nombres de lugares relevantes del  
entorno patrimonial"

# LOTEO VALLE NEVADO



T.M.A. Nombre de CALLES  
"Nombres de lugares relevantes del  
entorno patrimonial"

Paseo 1	Verbas Buenas
Paseo 2	Tarón
Paseo 3	Membrillo
Paseo 4	Guano
Paseo 5	Seiva
Paseo 6	Monte

4-

**PROYECTOS DE VIVIENDAS SOCIALES  
"VALLE NEVADO"  
DEFINICIÓN DE NOMBRES  
Y UBICACIÓN EN SU ENTORNO  
COYHAIQUE**



**OFICINA DE VIVIENDA (IP)- SECPLAC  
I. MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE**

JUNIO 2016

Después de la exposición el Alcalde ofrece la palabra; entre los temas abordados se dan los siguientes:

- El punto que tuvo mayor relevancia entre Consejeras y Consejeros fue el de los "nombres de calles" en el Loteo "Valle Nevado" y que los dirigentes de dicho Comité Poblacional han liderado para poner nombres referidos a Yervas Silvestres y que, al decir del Alcalde un dirigente de dicho sector estaría considerando que los nombres seleccionados deben ser los oficiales ya que en ellos estaba la atribución para elegirlos;
- Se comenta que los dirigentes debemos orientar mejor a nuestra gente y además que es necesario fijar con anterioridad los criterios para que los vecinos puedan proponer los nombres de las calles donde ellos vivirán; al mismo tiempo, se debe respetar los acuerdos y propuestas de los vecinos;

My-



- el Alcalde señala que al haber disidencia en el COSOC con respecto a los nombres propuestos para las nuevas calles, éste debería enviar un Informe al Concejo manifestando su posición;
- Se sugiere la construcción de una cancha sintética en la Calle 2 del loteo Valle Nevado; ante esta sugerencia se responde que el área mencionada tiene restricciones por parte de Bienes Nacionales y que amerita un estudio especial;
- Se señala que la existencia de plazas otorga centralidad a la vida de barrios pequeños, más cercanos y eso es lo que se constata en los nuevos proyectos habitacionales;
- El Alcalde responde que se está considerado construir un CESFAM en el nuevo sector ya que la densidad poblacional amerita que exista un centro de salud, igualmente señala la necesidad de considerar urgentemente el servicio de movilización colectiva;

**ACUERDO N° 2 adoptado en la sesión N° 2 de fecha 11 de agosto de 2016.**

El Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, consideró en tabla de la sesión señalada: Nominación de Bienes Nacionales de Uso Público.

Se verificó que el Consejo contara con sala legalmente constituida, alcanzando el siguiente:

**ACUERDO**

1. **ACOGER** la moción de trabajar, con una comisión técnica, en la definición del proceso que se seguirá en adelante, para la nominación de bienes nacionales de uso público en la comuna de Coyhaique. El Consejo consultará las unidades involucradas y aportará con elementos para dictar el acto administrativo que normará el proceso y fijará los criterios para las nominaciones futuras, teniendo presente, que se distingue dos niveles: el nivel macro que quedará a cargo de Asesoría Urbana y el nivel micro o específico, referido a las nominaciones puntuales que implique necesariamente relaciones con terceros, por gestiones de orden administrativo con la DOM, en este caso la Dirección de Obras, será la unidad encargada.
2. Se hace presente que para resolver la situación específica de la nominación de las 90 viviendas entregadas recientemente, será responsabilidad de la DOM, preparar una contrapropuesta, según los siguientes criterios, no excluyentes, para otros procesos futuros:
  - a. Se deberá fundamentar las propuestas de nominación con antecedentes formales, incluidas aquella que se encuentra en proceso de tramitación.
  - b. Considerando que se trata de distinciones se considerará especialmente razones de carácter regional y local de Coyhaique.
  - c. Se tendrá presente especialmente las sugerencias de hombres y mujeres destacadas en la comuna de Coyhaique, para lo cual se presentará biografía.

W<sub>1</sub> ✓

- d. Se tendrá presente que el documento que se preparare se presentará y acordará con el Concejo municipal, dado que a esa instancia colegiada le corresponde la decisión final sobre las nominaciones de bienes nacionales de uso público.

La votación tuvo carácter de secreta y votaron la totalidad de los consejeros a saber, Sr. Alejandro Huala Canuman, alcalde y las señoras Ema Vega Urrutia, Érica Sanchez Mansilla, Marcela Montecinos Alvarado, Sandra Vargas Leiva, Filomena Vargas, Lorena Bravo Ibarra, Juana Gómez Quezada, Valentina Millalonco, Marisol Soto Rivas, Cecilia Opazo Opazo, Sres. Rafael Pla Gonzalez, Víctor Soto Guzmán.

### 3. Varios.

El Alcalde pone fin a este punto, agradece opiniones y sugerencias; ofrece la palabra en puntos Varios:

Una Consejera se refiere a los nombres de dirigentes y pioneros que han fallecido y que deberían ser considerados al momento de poner nombres a las calles. Señala además que siente que las personas que integraron el primer Consejo y que ya no están, no hayan sido ni invitadas ni mencionadas en este proceso del nuevo Consejo y que tenemos esa deuda con ellos para agradecerles su gestión, en la inauguración de la Plaza del Pionero señala que su Junta de Vecinos fue invitada; pregunta al Alcalde sobre el mástil de la bandera que había en la plaza del pionero, la carreta y la chata, pregunta ¿qué sucedió con esos elementos?.

- El Alcalde reconoce que fue una omisión no haber invitado a los Consejeros y Consejeras el primer Consejo y sugiere que aún tiempo de invitarles y hacerles un reconocimiento por su gestión; la Carreta está en reparación y volverá a su lugar; el bote fue sacado por mal uso de los visitantes (en la noche); el Mástil fue instalado en el Mirador ubicado en el Sector El Arenal; el cambio de este mástil fue consultado sólo al Concejo Municipal y aunque no fue unánime la decisión se pudo hacer igualmente. Sobre el Mástil Bicentenario señala que Arquitectura debe entregarlo al uso público;
- Se alude a consideraciones más precisas sobre la existencia de "la chata" en Coyhaique, mencionándose que lo propio era el uso de carros de bueyes y pilcheros;

h ~

- Se informa que el dirigente don José Alvarado Santana se encuentra muy grave de salud aquejado de una enfermedad terminal, surgen diversas sugerencias al respecto sin tomar ningún acuerdo;
- Se sugiere un concurso público para un diseño nuevo de la Pileta de la Plaza de Coyhaique;
- Se alude al revestimiento de kioscos, señalándose que un aserradero regaló la madera y que está hecho el pedido faltando un par de acciones que resolver;
- Se afirma que el camino de acceso al Cementerio Cuatro Vientos se encuentra en muy mal estado;
- El Alcalde señala que se hace periódicamente mantención, pero que los camiones de un vecino y máquinas que ingresan a ese sector rompen el camino y que está en estudio la factibilidad de poner adocretos, está levantado el proyecto y el concesionario se hará cargo de los estudios;
- El Alcalde señala además que no sido posible solucionar el tema de la movilización a dicho cementerio los fines de semana ya que no hay ni particulares ni empresarios interesados en ello;
- Otro tema abordado en algún comentario dice relación con que estamos al debe con los discapacitados, no hay plazas inclusivas; se responde que la Unidad de Planificación ha considerado juegos infantiles para niños con discapacidad con un costo de 20 millones de pesos...

El Alcalde agradece la asistencia y la participación a Consejeras y Consejeros.

Sin acuerdos específicos se cierra la Sesión a las 21:20 hrs.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
VICTOR SOTO GUZMÁN  
SECRETARIO DE ACTAS